



Collegio Geometri Torino



FONDAZIONE
Geometri Torino
Fondazione Geometri Torino



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



EFFICIENCY MADE SIMPLE

CORSO PROFESSIONALE IN ESTIMO IMMOBILIARE

Due diligence immobiliari nelle valutazioni in ambito giudiziario: il rapporto tra esecuzione forzata e sequestri

 **29 aprile 2026**  **17,00 - 19,15**

Partecipazione gratuita per i soci Geo.Val. Esperti

Iscrizione su www.geoval.it/area-formazione



CONTENUTI DEL CORSO

Introduzione a cura del geom. **Oscar Mella**

- I sequestri nel processo penale: probatorio, conservativo e preventivo: distinzioni;
- La confisca;
- Il sequestro antimafia;
- Il Fondo Unico Giustizia (FUG);
- I rapporti tra sequestro penale e pignoramento immobiliare tra oscillazioni giurisprudenziali;
- L'ordinanza del 08.04.2025 del Tribunale di Pavia ed il rinvio pregiudiziale ex art. 363 bis c.p.c.;
- L'ordinanza interlocutoria della Corte di Cassazione, Sez. III, n. di Racc. generale 27111/2025 e la rimessione degli atti alla Corte Costituzionale.

FINALITÀ DEL CORSO

Obiettivo del corso è permettere ai discenti di conoscere i vari tipi di sequestro in sede penale e di avere contezza dei rapporti tra sequestro penale e procedura esecutiva immobiliare.

ABILITÀ CONSEGUITE

- Nozioni, di carattere generale, in tema di sequestro penale;
- Apprendimento sui rapporti tra procedura esecutiva immobiliare ed i vari tipi di sequestro penale;
- Apprendimento delle problematiche che si possono riscontrare in sede di controllo preliminare del fascicolo e/o nel corso delle operazioni peritali, con conseguente rimessione dello stesso fascicolo al G.E. per i provvedimenti di competenza.

DURATA DEL CORSO E CREDITI FORMATIVI

Durata **2 ore**.

Il corso è patrocinato e accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di Torino.

A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta del 100% delle ore di lezione, saranno riconosciuti **2 CFP**.

Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini, il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.

Durante l'incontro, ai discenti verranno sottoposte delle domande sull'argomento in trattazione, alle quali rispondere tramite chat, al fine del controllo della effettiva presenza.

MATERIALE DIDATTICO

Al termine saranno messe a disposizione del discente le slide del corso.

DOCENTI

Avv. **Elisa Tagliaro Fortuna** - Foro di Vicenza Legale dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Vicenza srl, custode e delegato alle vendite. Componente del CTS di Geo.Val. Esperti.

LA REGISTRAZIONE

Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam e sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste e i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell'apposita chat durante il webinar.

Il corso è **gratuito per tutti i soci iscritti** mentre per i **non soci dell'associazione** il costo è di **€ 20,00 + IVA**.

QUI il link per i **soci Geo.Val. Esperti liberi professionisti** e **QUI** quello per i **soci collettivi Geo.Val. Esperti**.

QUI il link per i **liberi professionisti che non sono iscritti** all'associazione Geo.Val. Esperti.

I REQUISITI TECNOLOGICI

Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10).

I RICONOSCIMENTI ISTITUZIONALI

All'iniziativa di aggiornamento professionale è stato rilasciato il patrocinio dal **Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati**, dal **Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Torino**, dalla **Fondazione Geometri di Torino** e ha il supporto di **Geo Network s.r.l.** come **partner tecnologico**.

CONTATTI

Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti

Circonvallazione Clodia, 163/167 - 00195 Roma | corsi@geoval.it - www.geoval.it