

Corso di formazione e aggiornamento

L'ACCERTAMENTO FISCALE IN CAMPO IMMOBILIARE: CASISTICHE, PROCEDURE, RICORSI

19-26 febbraio 2025

dalle ore 14.30 alle ore 17.30

modalità sincrona

Informazione riguardante l'evento

Il **Collegio geometri** in collaborazione con la **Cooperativa tra i geometri della provincia di Como** organizza un corso in materia di accertamento fiscale in campo immobiliare della durata di 6 ore.

Programma

- **LE TIPOLOGIE DI ACCERTAMENTO** (accertamenti automatici, formali, sintetici, analitici ecc.)

COMPRAVENDITE:

scelta di applicazione del prezzo valore

IVA sulle compravendite

Stabili comparabili e contestazione del prezzo: come difendersi?

SUCCESSIONI

- **Accertamenti per insufficiente imposta: carenza di motivazione? Inviolabilità del diritto di difesa?**

IMU e COSAP

L'imposta municipale unica: accertamenti su base imponibile e versamenti: quale giudice tributario è competente? Luogo del Comune o luogo della sede dell'Agente incaricato per la riscossione?

PROCEDURE ALTERNATIVE AL RICORSO (strumenti deflativi del contenzioso)

RICORSI AL GIUDICE TRIBUTARIO

Il ricorso di primo e di secondo grado: novità post riforma

Corti di giustizia tributaria: cenni storici, struttura e giurisdizione.

Le Corti di giustizia tributarie: competenza territoriale, difetto di giurisdizione e doppio binario penale- tributario.

Temi generali in materia processuale: questioni incidentali, le parti e il litisconsorzio.

Atti impugnabili e azioni esperibili.

Le prove ed i poteri istruttori del giudice tributario.

Il giudizio di primo grado.

La redazione del ricorso.

Tutela cautelare e conciliazione giudiziale.

Sospensione, interruzione ed estinzione del processo.

Decisione e giudicato.

Il giudizio di secondo grado.

Esecuzione sentenze, cassazione e revocazione (cenni).



IL RUOLO DEL PROFESSIONISTA TECNICO: le materie di competenza del geometra davanti al Giudice tributario e il ruolo di C.T.P. / C.T.U.

Docente

Dott. Prof. Adriano Cecconi, professore universitario a contratto e consulente aziendale

Iscrizione

Compilare la scheda allegata e trasmetterla via mail a info@collegiogeometri.como.it entro e non oltre il 10/02/2025

Allegare copia di avvenuto pagamento

Successivamente sarà trasmesso il link per il collegamento.

Costi

- Iscritti al Collegio di Como , Mantova e Cremona €. 50,00 comprensivo di IVA
- Iscritti ed appartenenti ad altri Ordini/Collegi Professionali €. 70,00 comprensivo di IVA

Crediti formativi

Il corso attribuisce **n° 6 crediti formativi (CFP)** ai fini della "Formazione Professionale Continua" nel rispetto degli articoli 5, 6 e 7 del Regolamento per la formazione professionale continua.



Corso di formazione e aggiornamento

L'ACCERTAMENTO FISCALE IN CAMPO IMMOBILIARE: CASISTICHE, PROCEDURE, RICORSI

19-26 febbraio 2025

dalle ore 14.30 alle ore 17.30

modalità sincrona

Cognome / Nome _____
Indirizzo: Via _____ n. _____
Città _____ Prov. _____ cap _____
Tel. Uff. _____ Cell. _____
Cod. fisc. _____ P.iva _____
E-mail _____ Pec _____
Collegio / Ordine Professionale _____ N. albo _____

DATI PER LA FATTURAZIONE (se diversi):

Intestare la fattura a _____
Indirizzo _____
Dati fiscali _____
COD. UNIVOCO _____

N.B.: se la fattura è intestata ad un Ente esente IVA, si prega di indicarlo specificando l'articolo di esenzione.

QUOTA DI ISCRIZIONE DA VERSARE ENTRO il 10/02/2025

☐ € 50,00	Per i geometri di Como, Mantova e Cremona
☐ € 70,00	Per iscritti ad altri Ordini/Collegi

MODALITA' DI PAGAMENTO

☐ Tramite bonifico bancario: **IBAN IT86P0538710902000047522494**

(Firma)

(Data)

Si prega inviare direttamente alla segreteria del Collegio. mail info@collegiogeometri.como.it IL
DOCUMENTO COMPROVANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO

Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto Leg.vo 30/06/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali): I dati personali sopra riportati sono necessari ai sensi delle vigenti disposizioni di legge nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.