

**A tutti gli Iscritti
Loro Sedi**

Oggetto: Richiesta parere di congruità parcella.

Cari Iscritti

In allegato inoltriamo informativa e modulistica per procedere correttamente alla richiesta parere di congruità parcella per prestazioni ultimate dopo il 23/08/2012.

Precisiamo infatti che l'art. 9 del decreto legge 24 gennaio 2012 n. 1, convertito con modificazioni dalla legge 24 marzo 2012 n. 27, ha abrogato le tariffe professionali sancendo che, nel caso di liquidazione da parte di un organo giurisdizionale, il compenso del professionista è determinato con riferimento ai parametri stabiliti dal D.M. n. 140/2012, entrato in vigore il 23/08/2012. Parametri che peraltro, come spiegato dal CNGeGL, non possono essere utilizzati da altro soggetto e/o acquisire valore in sede diversa da quella giudiziale.

Più precisamente, per tutte le prestazioni ultimate entro il 23/08/2012 i Collegi sono ancora legittimati a esprimere pareri di congruità sulle parcella; per le prestazioni ultimate dopo tale data, seppure iniziate prima, in difetto di accordo tra le parti in ordine al compenso, per la liquidazione dei compensi l'organo giurisdizionale dovrà applicare le disposizioni del decreto 20 luglio 2012 n. 140 (Decreto parametri).

E' infatti parere espresso dal nostro CNGeGL che i Collegi non siano più legittimati a vidimare le parcella dei propri iscritti.

Ciò nonostante il nostro Consiglio Direttivo ha deciso di dare agli Iscritti la possibilità di richiedere al Collegio un parere, che si intende **privo di valenza e non vincolante in ambito di contenzioso**.

Il costo del servizio è indicato nell'allegata **"Informativa opinamento parcella per il Geometra richiedente"**; dovendo incassare i suddetti costi tramite pagoPA sarà predisposto apposito avviso non appena saranno disponibili i documenti utili alla quantificazione del dovuto.

Come indicato nell'informativa, la prestazione oggetto di parere **deve essere stata effettuata in Provincia di Mantova**; per prestazioni eseguite in altra Provincia occorre riferirsi al Collegio competente territorialmente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, porgiamo cordiali saluti.



Il Presidente

(Geom. Davide Cortesi)



Allegati: n. 4

“Informativa opinamento parcelle per il Geometra richiedente”

- Il parere di congruità, rilasciato dal Presidente del Collegio territorialmente competente in base alla Provincia dove si è espletata la prestazione, sulla base di usi e consuetudini locali consolidati nel tempo, è privo di valenza e non è vincolante in ambito di contenzioso.
- La parcella deve essere presentata in duplice copia, datata e firmata dal professionista, indicando come nome del documento (per uniformare) "Parcella Professionale" ed evitando di indicare i conteggi relativi a: Cassa Geometri, IVA, ritenute e quant'altro non oggetto di opinamento;
- Alla richiesta di parere di congruità deve essere allegata la "Dichiarazione del professionista" su apposito modulo predisposto dal Collegio;
- Devono inoltre essere allegati tutti gli elaborati necessari alla Commissione Vidimazione parcelle per la valutazione della prestazione eseguita; tutti gli elaborati consegnati saranno restituiti a pratica ultimata;
- Contestualmente alla presentazione della richiesta parere sarà richiesto di versare al Collegio un anticipo pari al 50% delle competenze così calcolate:
3% sull'onorario a titolo di contributo fisso (Come definito dal T.U. Tariffa Geometri) con un minimo di € 44,93 e un massimo € 898,64, oltre 1% sull'onorario a titolo di rimborso spese al Collegio con un minimo di € 44,93 e con un massimo di € 2.000,00.
I conteggi a congruaglio saranno effettuati sull'onorario liquidato alla consegna della parcella opinata.
- Le parcelle ricompile sulla base delle indicazioni della Commissione dovranno essere datate con la nuova data di effettiva compilazione.

Per presa visione e accettazione

Mantova, lì _____

Il Richiedente

Al Presidente del
Collegio Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Mantova

Oggetto: richiesta parere di congruità parcella

Il sottoscritto Geom.

Nato a ilIscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di al n° residente in
..... Via Tel

CHIEDE

Che gli venga rilasciato parere di congruità ed equità di onorari e spese in relazione all'allegata
parcella per prestazioni professionali eseguite nell'interesse del Sig. (o della Ditta)

.....

Residente in Via

Con osservanza.

Data

Timbro e Firma

.....

COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA

DICHIARAZIONE DEL PROFESSIONISTA

Con riferimento alla richiesta di parere di congruità della parcella allegata e trasmessa al Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Mantova il _____, ed emessa il _____ per prestazioni il _____ e terminate il _____ il sottoscritto Geom. _____ iscritto al n° _____ dell'Albo tenuto dal Collegio Geometri e G.L. della Provincia di _____ attesta che la richiesta è necessaria per:

☐ a) per richiesta di decreto ingiuntivo, per causa legale al fine di ottenere il pagamento o per prevedibile contestazione.

☐ b) informale valutazione di congruità.

Il sottoscritto attesta inoltre:

☐ c) di aver ricevuto, per svolgere le prestazioni in oggetto, regolare incarico:

☐ scritto

(si allega copia del contratto disciplinante i rapporti tra il professionista ed il suo committente)

☐ verbale

☐ d) che per le prestazioni di cui alla parcella in liquidazione non sono state emesse altre parcelle o documenti equipollenti.

☐ e) che per le prestazioni di cui alla parcella in liquidazione sono state emesse altre parcelle o documenti contabili che consegna al Collegio.

☐ f) che quanto esposto nella parcella corrisponde alle prestazioni effettuate e alle spese effettivamente sostenute.

☐ g) che nel caso di incarico non portato a termine, l'interruzione:

☐ non è conseguenza della propria volontà e/o rinuncia dell'incarico

☐ è conseguenza della propria volontà come specificato nella documentazione allegata

☐ h) di aver già inviato copia della parcella allegata al committente.

Luogo e data, _____

Il Professionista

Il Professionista dichiara di aver barrato le seguenti caselle:

Il Professionista che attesta o espone in parcella delle situazioni non veritiere è passibile di provvedimenti disciplinari, fino alla sospensione dall'Albo, con accollo delle spese di notifica effettuate dal Collegio agli Enti di competenza.

Il Professionista per presa visione _____

PARERE di CONGRUITA' ed EQUITÀ di ONORARI e SPESE

Il Presidente del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Mantova

Visti:

- la richiesta presentata in data Prot. n. dal Geom., iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di al n°, relativamente a tutte prestazioni professionali svolte, come dallo stesso dichiarato, per conto di – C.F..... – sull'immobile posto in a, come meglio identificato negli allegati alla richiesta;
- gli elaborati esibiti, la documentazione predisposta e (*opzionale*) i chiarimenti forniti dal Geometra convocato e sentito dalla Commissione revisione e liquidazione specifiche;
- (*opzionale*) la specifica delle spese e prestazioni che precedono il presente parere.

Sentita:

- la stessa Commissione revisione e liquidazione delle specifiche;

in relazione all'importanza dell'opera, ai contenuti degli elaborati in termini di quantità e qualità (intesa non solo come metodo o procedura ma anche come capacità-idoneità di conseguimento del risultato), avuto riguardo agli usi e consuetudini locali consolidati in merito alla consistenza dei compensi correnti

RITIENE

di considerare congrua la cifra complessiva di € (*in lettere*) per onorari e spese, oltre IVA, oneri di Legge e spese anticipate ex art. 15 *oppure* per onorari (nulla per spese avendo il geometra richiesto il rimborso diretto delle stesse come effettivamente sostenute e dietro presentazione di ricevute) rispetto a tutte le prestazioni professionali eseguite, i cui contenuti sono desumibili dalla documentazione consegnata a corredo della richiesta e conservata agli atti, valutando tale importo coerente a quanto mediamente praticato per analoghe prestazioni.

Luogo e data,

IL PRESIDENTE

(Geom. Davide Cortesi)