
IN COLLABORAZIONE CON

**La Commissione Nazionale degli Amministratori Condominiali
del CNGeGL**

e

Fondazione Geometri di Cuneo

ORGANIZZANO

***“Corso formativo ai sensi del D.M. 140 per
Amministratori di Condominio” – modalità e-learning***

**Corso in 6 lezioni da 3 ore ognuna così suddivise
dalle 14:30 alle 17:30**

PROGRAMMA

- 1. SUPERBONUS 110% (10/09/2021) Relatore: Rollino Luca**
 - a. Inquadramento Normativo: aggiornamenti, interventi trainati e trainanti;
 - b. Gli adempimenti fiscali e amministrativi che competono all'amministratore e relative sanzioni;

- 2. SUPERBONUS 110% (17/09/2021) Relatore: Andrighetti Formaggini Marco
Relatore: Alessio Tesconi**
 - c. La conformità urbanistica delle parti comuni e delle attività immobiliari;
 - d. Il contratto di appalto: le responsabilità dell'amministratore in qualità di committente e di responsabile dei lavori;
 - e. Delibere e maggioranze per l'accesso al bonus;

- 3. CONTABILIZZAZIONE/EFF. ENERGETICO (21/09/2021) Relatore: Rollino Luca**
 - f. Contabilizzazione di calore in condominio: i nuovi criteri di ripartizione spese previste dal Dlgs. 73/2020;
 - g. L'efficienza energetica nel condominio;

- 4. IMPIANTI/PREV. INCENDI (24/09/2021) Relatore: Guasco Claudio**
 - h. Il “Decreto macchine” in condominio;
 - i. Prevenzione Incendi Parti comuni;
 - j. Gli impianti nelle parti comuni condominiali: normativa e adempimenti;
 - k. Linee vita: gestione e manutenzione;



5. CONFLITTI/MEDIAZIONE (01/10/2021) Relatore: Andrighetti Formaggini Marco

- l. L'efficacia della comunicazione nella gestione dell'assemblea;
- m. La mediazione in condominio;
- n. Il contratto di lavoro in condominio;
- o. Il condominio "consumatore";

6. PRATICA (08/10/2021) Relatore: Andrighetti Formaggini Marco

- p. L'assemblea in remoto: aspetti pratici e legali;
- q. Metodi di pagamento elettronici;
- r. I più recenti orientamenti giurisprudenziali in merito al condominio: esami casi pratici.

ESAME FINALE: 15 ottobre 2021 dalle 9:00 – 10:30 (presso la sede del Collegio per i propri Iscritti)

CREDITI FORMATIVI:

Saranno riconosciuti **n. 18 CFP** (già accreditato dal CNGeGL sul SINF con un apposito codice)

QUOTA ISCRIZIONE INTERO CORSO:

La quota di partecipazione è fissata in **€ 122,00 IVA inclusa** da versare sul conto corrente di S.S.G.M.

IBAN: IT84J0103011509000002542323

indicando nella causale il titolo del corso, la sede e il proprio nome e cognome (es: *Corso aggiornamento amministratori geometra Sig. Mario Rossi*). La copia del bonifico dovrà essere inviata a info@ssgm.it.

RESPONSABILE SCIENTIFICO: Unico Nazionale, in remoto

FORMATORI:

Avv. Andrighetti Formaggini Marco
Ing. Rollino Luca
Geom. Alessio Tesconi
P.I. Claudio Guasco



MODULO ISCRIZIONE CORSI

DATI DEL PARTECIPANTE:

Cognome _____ Nome _____

Data nascita _____ Luogo nascita _____

Città di residenza _____ Indirizzo _____

Recapiti telefonici _____ Email di collegamento al corso _____

Numero di Iscrizione _____ Cod.Fis. _____

DATI PER LA FATTURAZIONE (SE DIVERSI):

Ragione sociale _____ P.iva _____

Città _____ Indirizzo _____

DATI CORSO:

Corso formativo ai sensi del D.M. 140 per Amministratore di Condominio.

Durata: 18 ore - in modalità e-learning – n. 6 lezioni da 3 ore ciascuna

Costo: € 100,00 – (nel caso di fatturazione con IVA il costo sarà 122,00 iva compresa)

La rata da versare all'atto dell'iscrizione

MODALITÀ SCELTA PER IL VERSAMENTO DELLA PRIMA RATA:

PAGO-PA

bonifico IBAN

In caso di ritiro anticipato dal corso per motivi non imputabili all'ente organizzatore, quanto versato non verrà restituito.

- *Per completare l'iscrizione al corso occorre inviare via email a info@ssgm.it il presente modulo con copia del bonifico entro la data del **26/08/2021**.*
- *Per la corretta attribuzione dei crediti è necessario effettuare anche la preiscrizione sul SINF. Accedere alla propria "area privata" – sezione Eventi Organizzati – ricercare il codice BZ000020 CNGeGL 20211008 A - aprire il format del corso dove è disponibile un apposito pulsante di "iscrizione all'evento" – salvare.*

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Entro 5 giorni dall'iscrizione il partecipante è tenuto al versamento dell'importo indicato nel modulo di iscrizione. Tale importo verrà rimborsato al partecipante solo nel caso in cui il corso non dovesse essere attivato per mancanza di partecipanti o altri motivi imputabili all'ente organizzatore. Se il corso dovesse essere posticipato per riapertura delle iscrizioni, verrà chiesto al partecipante di confermare l'adesione e in caso di risposta negativa l'intero acconto verrà restituito.

La quota va versata in una delle seguenti modalità:

- tramite **bonifico bancario** a favore di "Società di Servizi Geometri Mantovani" **Banca sede Mantova (Monte dei Paschi di Siena)** IBAN: **IT84J010301150900002542323** indicando nella causale il titolo del corso, la sede e il proprio nome e cognome (es: *Corso aggiornamento amministratori geometra Sig. Mario Rossi*). La copia del bonifico dovrà essere inviata a **info@ssgm.it**.

In caso di ritiro anticipato dal corso per motivi non imputabili all'ente organizzatore, quanto versato dal partecipante non sarà restituito.

REGOLE GENERALI

L'iscrizione al corso garantisce la partecipazione con (pc - Ipad - tel.) il giorno prima del corso arriverà link per la partecipazione dall'indirizzo **segreteria@fondazione.geometri.cn.it**.

Il partecipante è tenuto al rispetto degli orari di ingresso e uscita secondo il programma del corso.

Ogni eventuale variazione di calendario verrà comunicata tempestivamente al partecipante.

Ogni partecipante è tenuto a partecipare almeno a 15 ore del corso rispettando gli orari indicati nel programma.

Al termine del corso verrà rilasciato un attestato di frequenza che spetterà solo ai partecipanti che hanno frequentato almeno il 15 ore del corso e superato il test finale, agli stessi verranno rilasciati i crediti formativi per geometri come da regolamento.

Dichiaro di:

Aver preso visione del regolamento sopra riportato e di accettarne i termini sottoscrivendo questo modulo.

Nota privacy del collegio

Luogo e Data

Firma del partecipante
