

Consigli Notarili della Lombardia
Ordini degli Ingegneri della Lombardia
Ordini degli Architetti della Lombardia
Collegi dei Geometri e Geometri Laureati
della Lombardia
Ordini dei Dottori Agronomi e Forestali
della Lombardia
Collegi dei Periti Agrari della Lombardia
Collegi degli Agrotecnici della Lombardia
Ordini dei Periti Industriali e dei Periti
Industriali Laureati della Lombardia

e p.c.

Area di Staff

***OGGETTO: Migrazione dei sistemi informatici del Catasto verso la
piattaforma SIT – Sistema Integrato del Territorio. Avvio “ufficio
pilota” Up-T Brescia***

L’Agenzia delle Entrate ha avviato nel 2019 le attività inerenti la migrazione al Sistema Integrato del Territorio (SIT) dei servizi catastali e cartografici finora erogati mediante la piattaforma Territorio Web, e nel corso dell’anno 2020 ha condotto presso diversi Uffici provinciali – Territorio le necessarie verifiche di funzionamento.

Tali sperimentazioni hanno avuto esito positivo e pertanto si procederà alla progressiva attivazione del SIT su tutti gli Uffici Provinciali Territorio, così come stabilito dal Provvedimento del Direttore dell’Agenzia del 26 gennaio 2021 "Modalità di consultazione delle banche catastali".

L’introduzione della nuova piattaforma tecnologica è finalizzata a innovare e rendere più fluide e sicure le consultazioni dei dati catastali sia a favore degli uffici che dei professionisti. L’intervento consiste nel rinnovamento

dell'architettura informatica delle basi dati catastali e del sistema software per la loro gestione. La nuova infrastruttura sarà in grado di garantire un maggiore livello di sicurezza, di fornire una maggiore completezza e coerenza delle informazioni nonché un miglioramento dell'interfaccia, con un layout più moderno, più intuitivo ed accessibile. A migrazione ultimata, l'evoluzione dell'infrastruttura consentirà inoltre l'implementazione di nuovi servizi per l'utenza.

Tra i primi uffici individuati dalla Direzione Centrale Servizi catastali cartografici e di pubblicità immobiliare per erogare i servizi catastali sulla nuova piattaforma informatica c'è l'Ufficio provinciale – Territorio di Brescia che passerà al nuovo sistema il **10 maggio 2021**.

Al fine di consentire le operazioni di migrazione delle banche dati e l'impianto del portale SIT, nonché procedere alla dismissione di Territorio WEB, nelle giornate del **4 e 5 maggio 2021** verranno inibite le seguenti funzionalità:

- presentazione degli atti di aggiornamento (Docfa, Pregeo, Volture);
- richieste di estratti di mappa ad uso aggiornamento;
- presentazione delle schede monografiche relative ai punti fiduciali;
- richiesta di rilascio dei libretti delle misure Pregeo.

Queste interruzioni consentiranno all'Ufficio provinciale lo smaltimento degli atti pervenuti nei giorni precedenti.

Seguirà l'interruzione totale sia del servizio all'utenza che dell'operatività dell'ufficio limitatamente alle giornate del **6 e 7 maggio 2021**.

A partire dal 10 maggio 2021 l'Ufficio di Brescia erogherà i servizi esclusivamente in ambiente SIT, con modalità che solo nei casi sotto riportati risulteranno variate rispetto le attuali procedure previste per l'utenza professionale su Territorio Web:

- l'Up-T procederà alla gestione manuale degli atti Pregeo predisposti su estratto di mappa rilasciato da TW, ovvero al rilascio su richiesta, a titolo gratuito, di estratti di mappa sostitutivi per nuova presentazione del Pregeo in SIT. È consigliabile quindi presentare gli atti Pregeo redatti con estratti di mappa rilasciati da Territorio WEB, prima della migrazione a SIT;

- verranno rigettati i documenti Docfa con “pre-allineamenti”. Sarà quindi necessario presentare prima del Docfa una istanza di allineamento mediante gli ordinari canali di comunicazione;
- l'utilizzo del software “Voltura 2.0 – Telematica” sarà riservato ai soli iscritti a categorie professionali abilitate alla presentazione telematica degli atti tecnici di aggiornamento catastale. I soggetti diversi dai suddetti iscritti, potranno predisporre il documento utilizzando “Voltura 2.0 – Telematica” in modalità off-line;
- si potranno ancora presentare i documenti in formato cartaceo, redatti con il software stand-alone “Voltura 1.1” fino alla data di dismissione dello stesso, che avverrà dopo il completamento della migrazione al SIT di tutti gli Uffici Provinciali – Territorio dell’Agenzia.

Tanto premesso, comunico che la Direzione Centrale Servizi catastali cartografici e di pubblicità immobiliare, con la collaborazione del partner tecnologico SOGEI, ha previsto uno specifico supporto per l’introduzione della nuova piattaforma tecnologica presso l’Ufficio provinciale di Brescia.

Detto sostegno sarà disponibile per tutto il periodo necessario a valutare la piena funzionalità del SIT, al fine di prevenire e superare le inevitabili criticità dovute a tale innovazione, garantendo così gli ordinari standard di qualità del servizio resi sinora dall’Ufficio.

Nel consueto, fattivo spirito di collaborazione, chiedo di diffondere tra gli iscritti ed associati la notizia dell’attivazione del SIT, ed assicuro la disponibilità dell’Ufficio provinciale di Brescia, nonché di questa Direzione regionale, a fornire il supporto utile a risolvere eventuali ulteriori difficoltà riscontrate dagli iscritti ed associati nella fase di migrazione.

IL DIRETTORE REGIONALE
Pier Paolo Verna
(firmato digitalmente)

Un originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente