e-valuations

Valutazioni Immobiliari

CULTURA & MERCATO DEL REAL ESTATE

Mantova
15-16 Settembre 2023
Sesta Edizione

Giorni	Ore	Minuti	Secondi
16	15	59	18

MANTOVA CITTÀ D'ARTE E DI CULTURA

Valutazioni Immobiliari: Cultura e Mercato del Real Estate

Rinnovando un appuntamento ormai consolidato tra i professionisti del settore, E-Valuations ha il piacere di presentare la sesta edizione dell'evento **Valutazioni Immobiliari: Cultura e Mercato del Real Estate**. Un convegno di due giorni, in programma **a Mantova il 15 e 16 settembre 2023**, dedicato alla figura del Consulente e Valutatore Immobiliare qualificato e certificato.

Le due giornate

L'evento si sviluppa in due giornate tematiche: **Cosa Fare** e **Come Fare**.

La prima giornata, strutturata in **otto tavoli di discussione**, mira a delineare un quadro d'insieme del settore, affrontando temi cruciali come il mercato delle valutazioni immobiliari, lo sviluppo sostenibile del territorio, l'equo compenso nel credito ipotecario e le patologie edilizie.

La seconda giornata si concentra invece sul **Come Fare** per cogliere le opportunità del mercato. Un unico tema ma fondamentale, scandito da una serie di contributi di alto profilo che, con un sorprendente parallelismo storico tra gli ordini monastici e le libere professioni attuali, disegnano nuove prospettive per i professionisti del settore.

Scopri tutti i dettagli nel programma completo dell'evento

Un evento di riferimento

La sesta edizione di **Valutazioni Immobiliari: Cultura e Mercato del Real Estate** rappresenta un'occasione imperdibile per i professionisti del settore immobiliare. Un momento di confronto e approfondimento, pensato per offrire strumenti operativi e una visione aggiornata del panorama immobiliare, arricchito dalla partecipazione di esperti di alto calibro e di ospiti provenienti da diversi settori.

Unisciti a noi a Mantova per due giornate di intenso confronto professionale, acquisendo nuove competenze e arricchendo il tuo network. Conferma la tua partecipazione alla sesta edizione dell'evento "Valutazioni Immobiliari: Cultura e Mercato del Real Estate" e contribuisci a definire il futuro del settore immobiliare.

Scopri cos'è successo nell'edizione precedente

Visualizza la pagina dell'Edizione 2022

Con il patrocinio di

Organizzazione dell'evento a cura di

STIMATRIX
Tecnologie per le Valutazioni Immobiliari

Cena pre evento giovedì 14 Settembre

21:00 Cena pre evento libera & Networking
Maggiori informazioni e prenotazione

Venerdì 15 Settembre - Formazione e opportunità per Consulenti e Valutatori Immobiliari

Programma mattino

8:30 Accreditamento

9:00 Apertura Lavori
Saluti istituzionali

9:15 Mercato delle Valutazioni Immobiliari in Italia
Il tavolo ha l'obiettivo di fornire una panoramica quantitativa e qualitativa del settore dei servizi… (continua)
Modera
Sandro Ghirardini
Segretario Generale E-Valuations
Serena Razzi
ABI
Luca Dondi
NOMISMA

10:00 Equo Compenso L. 49/2023 nel Credito Ipotecario
Il panel si addentra nella cruciale questione dell'adeguamento dei compensi per i periti delle banche… (continua)
Modera
Luca Dondi
NOMISMA
Francesco Paolo Sisto
Viceministro della Giustizia
Sabrina Diamanti & Gianluca Buemi
Presidente nazionale CONAF & Consigliere nazionale Delegato Estimo
Luca Scapini*
Consigliere nazionale CNI
Francesco Miceli
Presidente nazionale CNAPPC
Giovanni Esposito
Presidente nazionale CNPI
Nicola Arcaini
ABACO
Stefano Magnolfi
ASSOVIB
Alberto Ravera*
YARDREAAS
Serena Razzi
ABI
Giuseppe Pezzali
MPS
Invitati rappresentanti di importanti istituti bancari
Invitati i rappresentanti di CNG, CNPA

11:15 Coffe Break & Networking

11:45 Valutazioni Immobiliari per lo sviluppo sostenibile del territorio
Anteprima del Progetto AMICO - Analisi del Mercato Immobiliare COmunale
L'importanza cruciale delle valutazioni immobiliari come leve decisionali per uno sviluppo territoriale… (continua)
Modera
Fabiana Grullini
Urbanista Regione Umbria
Mattia Palazzi*
Sindaco di Mantova
Laura Castelletti
Sindaca di Brescia
Francesca Peppucci
Commissione per l'ambiente, la sanità pubblica e la sicurezza alimentare del Parlamento Europeo
Sindaci e Amministratori di importanti città italiane.

Programma pomeriggio

13:15 Light Lunch & Networking

14:30 Patologie Edilizie: Analisi, Possibili Soluzioni e impatto sul Valore
Il tavolo affronta l'incisiva questione delle patologie edilizie che affliggono il patrimonio esistente,… (continua)
Modera
Matteo Fiori
Politecnico di Milano - Docente di "Patologia e diagnostica edilizia"
Marco Argiolas
Patologo Edile®
Mauro Redemagni
Responsabile Assistenza Tecnica Polyglass
Maria Luisa Zerilli
Facility Manager - CNT-APPs

15:15 Finanza, Sostenibilità e Innovazione in Agricoltura
Rappresentanti delle istituzioni, delle banche e della consulenza specialistica nel settore agroalimentare… (continua)
Modera
Angelo Donato Berloco
Presidente E-Valuations
Chiara Zaganelli
Direttore Generale ISMEA
Emanuele Fontana
Head of Agribusiness at Crédit Agricole Italia
Aurelio Latella
Founding Partner Ettore Fieramosca Advisory Company

16:45 Fonti Rinnovabili nel Mercato Immobiliare
Il tavolo esplora le tendenze emergenti nel mercato in rapida evoluzione delle fonti rinnovabili nel… (continua)
Modera
Mauro Moroni
Energy Transition Ambassador
Claudio Conti
Sviluppa Energia
Fabio Zanellini
Comunità Energetiche

17:30 Valutazione degli Impianti, Macchinari e Attrezzature
La valutazione degli impianti, macchinari e attrezzature alla luce dei recenti Standard Europei di Valutazione… (continua)
Modera
Antonio Campagnoli
vice presidente della Federazione Immobiliare Internazionale
Sergio Grazioli
Senior analyst Plants & Machinaries
Monteleone Michele
Presidente Collegio Esecuzioni Immobiliari e Procedure concorsuali Tribunale di Benevento

18:15 Opportunity: Mercato - NPL - Luxury - Flipping
L'analisi di opportunità emergenti nel campo immobiliare per Consulenti e Valutatori abbraccia un ampio… (continua)
Modera
Mirko Frigerio
INOM Luxury Auctions
Mirco Cabassi
Head of Real Estate Judicial Sales Abilio, gruppo illimity
Gian Battista Baccarini*
Presidente FIAIP
Giuseppe Gatti
CEO I'MMOBILIARS
Francesco Burrelli*
Presidente ANACI

19:15 Chiusura Lavori

* Il programma può subire variazioni.

Cena infra evento venerdì 15 Settembre

21:00 Cena informale libera & Networking

Sabato 16 Settembre - Da San Benedetto ai Social Media: L'Arte di Promuovere il Consulente Valutatore Immobiliare

Il seminario della seconda giornata intende estendere la portata delle discussioni e proporre un collegamento unico tra la saggezza antica e le tecnologie moderne. Come suggerisce il titolo, i conduttori trarranno lezioni dalla vita e dall'esperienza di San Benedetto e dalle regole degli ordini monastici, e esploreranno come queste possano essere applicate ai consulenti e ai valutatori immobiliari nell'era dei social media.

Nel mondo sempre più digitalizzato di oggi, è essenziale che i professionisti del settore immobiliare sappiano utilizzare i social media per promuovere se stessi e i loro servizi. Allo stesso tempo, è fondamentale mantenere un codice di condotta etico e professionale, proprio come gli ordini monastici guidati da San Benedetto.

La combinazione di queste due prospettive offre un approccio unico e innovativo all'arte della promozione nel settore immobiliare. I partecipanti avranno l'opportunità di apprendere nuove strategie di marketing, acquisire una comprensione più profonda dell'importanza dell'etica professionale e scoprire come entrambi possono essere utilizzati per aumentare il successo nel loro campo.

Programma mattino

8:30 Accreditamento

9:00 Presentazione
Modera
Sandro Ghirardini
Segretario Generale E-Valuations
Giacomo Cecchin
Comunicazione e Marketing - API Mantova
Alberto Bertini
Marketing Strategist - Monteluna srl

9:15 Da Monaci a Valutatori: Riflessioni sul Sé Professionale
Giacomo Cecchin
Comunicazione e Marketing - API Mantova
Alberto Bertini
Marketing Strategist - Monteluna srl

11:00 Coffee Break & Networking

11:30 Da "Ora et Labora" a Social Media: La Missione del Valutatore Immobiliare
Giacomo Cecchin
Comunicazione e Marketing - API Mantova
Alberto Bertini
Marketing Strategist - Monteluna srl

Programma pomeriggio

13:30 Light Lunch & Networking

14:30 Lezioni dai Benedettini: L'Immagine e la Parola nel Marketing Professionale Moderno
Giacomo Cecchin
Comunicazione e Marketing - API Mantova
Alberto Bertini
Marketing Strategist - Monteluna srl

16:30 Chiusura lavori

* Il programma può subire variazioni.

I Partner dell'evento

Crediti Formativi Professionali per i partecipanti presso la sede di Mantova

Agli **Architetti PPC** partecipanti vengono riconosciuti **14 CFP**

Agli **Ingegneri** partecipanti vengono riconosciuti **3 CFP**

Per i **Geometri, Dottori Agronomi e Forestali e Periti Industriali**, evento in fase di accreditamento

Attestato di partecipazione

Ai partecipanti sarà rilasciato un attestato nominativo valido ai fini del mantenimento della certificazione così come definito dall'art. 5.3 della Norma UNI 11558:2014 Valutatore Immobiliare requisiti di conoscenza, abilità e competenza Appendice C*.

*Appendice C La partecipazione a seminari di studio, anche monotematici riconducibili all'attività di valutazione immobiliare determina 1 credito formativo professionale (CFP) per ogni ora del seminario

Iscrizione all'evento di Mantova

L'iscrizione è disponibile tramite il sito www.e-valuations.org

Il costo di partecipazione è di:

€ 85	€ 210
per i soci E-Valuations	compresa Quota di Associazione anno 2023/2024

Iscrizione online

Agevolazioni

I Consulenti e Valutatori Junior con meno di 36 anni, possono accedere al prezzo riservato ai Soci E-Valuations, cioè € 85.

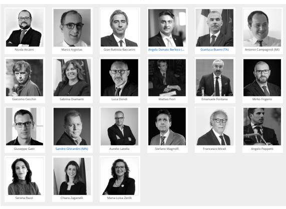
I Soci di E-Valuations hanno l'opportunità di estendere il loro privilegio fino a due ospiti, permettendo loro l'accesso al medesimo costo di € 85 anziché € 210.

Il costo dell'ingresso può essere trasformato in un BUONO SCONTO, utilizzabile sul portale www.perCorsidiEstimo.it entro il 31.12.2023.

Per accedere alle agevolazioni, vi invitiamo a inviare una richiesta via email all'indirizzo info@e-valuations.org.

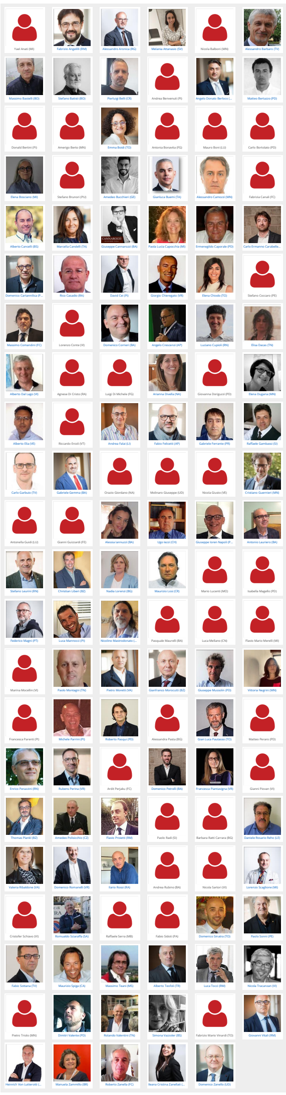
I relatori dell'evento

Elenco in via di definizione



Nicola Arcaini
Marco Argiolas
Gian Battista Baccarini
Angelo Donato Berloco (...
Gianluca Buemi (TA)
Antonio Campagnoli (MI)
Giacomo Cecchin
Sabrina Diamanti
Luca Dondi
Matteo Fiori
Emanuele Fontana
Mirko Frigerio
Giuseppe Gatti
Sandro Ghirardini (MN)
Aurelio Latella
Stefano Magnolfi
Francesco Miceli
Angelo Peppetti
Serena Razzi
Chiara Zaganelli
Maria Luisa Zerilli

I protagonisti dell'evento (131)



Yael Anati (MI)
Fabrizio Angelilli (RM)
Alessandro Aronica (RG)
Melania Attanasio (SV)
Nicola Balboni (MN)
Alessandro Barbaro (TV)
Massimo Bastelli (BO)
Stefano Batisti (BO)
Pierluigi Belli (CR)
Andrea Benvenuti (PI)
Angelo Donato Berloco (...
Matteo Bertazzo (PD)
Donald Bertini (PI)
Amerigo Berto (MN)
Emma Boidi (TO)
Antonia Bonavita (FG)
Mauro Boni (LU)
Carlo Bortolato (PD)
Elena Bosciano (MI)
Stefano Brunori (PU)
Amedeo Bucchieri (GE)
Gianluca Buemi (TA)
Alessandro Camozzi (MN)
Fabrizia Canali (FC)
Alberto Cancelli (BS)
Marcella Candelli (TA)
Giuseppe Cannarozzi (BA)
Paola Lucia Capocchia (MI)
Ermenegildo Caporale (PD)
Carlo Ermanno Carabelle...
Domenico Cartannilica (P...
Rico Casadio (RA)
David Cei (PI)
Giorgio Chieregato (VR)
Elena Chiodo (TO)
Stefano Coccaro (PE)
Massimo Comandini (FC)
Lorenzo Conte (VI)
Domenico Corrieri (BA)
Angelo Crescenzi (AP)
Luciano Cupioli (RN)
Elisa Dacas (TN)
Alberto Dal Lago (VI)
Agnese Di Cristo (RA)
Luigi Di Michele (FG)
Arianna Divella (NA)
Giovanna Doriguzzi (PD)
Elena Dugaria (MN)
Alberto Elia (VE)
Riccardo Ercoli (VT)
Andrea Falai (LI)
Fabio Felicetti (AP)
Gabriele Ferrante (PR)
Raffaele Gambassi (SI)
Carlo Garbuio (TV)
Gabriele Gemma (BA)
Orazio Giordano (NA)
Molinaro Giuseppe (UD)
Nicola Giusto (VE)
Cristiano Guerrieri (MN)
Antonella Guidi (LU)
Gianni Guizzardi (FE)
Alessia Iannuzzi (BA)
Ugo Iezzi (CH)
Giuseppe Ioren Napoli (P...
Antonio Lauriero (BA)
Stefano Leurini (RN)
Christian Liberi (BZ)
Nadia Lorenzi (BG)
Maurizio Losi (CR)
Mario Lucenti (MO)
Isabella Magello (PD)
Federico Magni (PT)
Luca Mannocci (PI)
Nicolino Mastrodonato (...
Pasquale Maurelli (BA)
Luca Mellano (CN)
Flavio Mario Merelli (MI)
Marina Mocellin (VI)
Paolo Montagni (TN)
Pietro Moretti (VA)
Gianfranco Morocutti (BZ)
Giuseppe Mussolin (PD)
Vittoria Negrini (MN)
Francesca Parenti (PI)
Michele Parrini (PI)
Roberto Pasqui (PD)
Alessandra Pasta (BG)
Gian Luca Pautasso (TO)
Matteo Peraro (PD)
Enrico Perazzini (RN)
Rubens Perina (VR)
Ardit Perjaku (FC)
Domenico Petrelli (BA)
Francesca Piantavigna (VR)
Gianni Piovan (VI)
Thomas Plankl (BZ)
Amedeo Polisicchio (CZ)
Flavio Proietti (RM)
Paolo Radi (SI)
Barbara Ratti Carrara (BG)
Daniele Rosario Reho (LE)
Valeria Ribaldone (VA)
Domenico Romanelli (VR)
Ilario Rossi (RA)
Andrea Rubino (BA)
Nicola Sartori (VI)
Lorenzo Scaglione (MI)
Cristofer Schiavo (VI)
Romualdo Sciaraffa (SA)
Raffaele Serra (MB)
Fabio Sidoti (PA)
Domenico Sinatra (TO)
Paolo Sonni (PE)
Fabio Sottana (TV)
Maurizio Spiga (CA)
Massimo Teani (MS)
Alberto Teofoli (TR)
Luca Tocci (RM)
Nicola Tracanzan (VI)
Pietro Triolo (MN)
Dimitri Valente (PD)
Rolando Valentini (TN)
Simona Vazzoler (BS)
Fabrizio Mario Vinardi (TO)
Giovanni Vitali (RM)
Heinrich Von Lutterotti (...
Manuela Zammillo (BR)
Roberto Zanella (FC)
Ileana Cristina Zanellati (...
Domenico Zanello (UD)

Informazioni

Contatti

Telefono 02 82955036
Cellulare 375 781 7858
Email info@e-valuations.org

Location

Mantova Multicentre MAMU
Largo Pradella 1/B, Mantova

www.mantovamulticentre.it

Parcheggi

Mappa dei parcheggi

Strutture ricettive a Mantova

booking.com Mantova

L'Associazione, costituita l'8 maggio 2007, è stata promossa da un gruppo di valutatori, costituito da accademici ed esperti professionisti.

E-Valuations Istituto di Estimo e Valutazione è aperta a tutti gli operatori della filiera immobiliare italiana ed europea che si occupano di Valutazione Immobiliare e si propone di promuovere ed affermare la figura specialistica del Valutatore Indipendente, in grado di applicare principi e criteri estimativi univoci, che mirano a raggiungere risultati certi, condivisibili e replicabili, nel rispetto degli International Valuation Standards (IVS), degli European Valuation Standards (EVS) e del Codice delle Valutazioni Immobiliari – Italian Property Valuation Standard che riporta le Linee Guida per la valutazione degli immobili a garanzia delle esposizioni creditizie.

L'Associazione ritiene che una valutazione immobiliare oggettiva, basata su procedimenti scientifici, sia funzionale alla trasparenza e all'efficienza dei mercati immobiliari, sia un diritto del cittadino-consumatore e degli operatori economici, oltre che uno strumento atto a garantire i presupposti di giustizia economica e di equità fiscale.

E-Valuations, nel rispetto degli ordinamenti professionali e della normativa di riferimento, promuove inoltre l'applicazione di standard affidabili per la valutazione di beni immobili e la riconoscibilità della competenze dei Valutatori sotto il profilo professionale, nonché l'adozione delle best practice valutative anche nell'ambito delle esecuzioni immobiliari e delle procedure concorsuali (Fallimento, Concordato preventivo, Concordato fallimentare, Amministrazione straordinaria, Liquidazione coatta amministrativa) e ai fini della redazione, implementazione e monitoraggio dei Piani di Governo del Territorio (PGT) coinvolgenti Pubbliche Amministrazioni e investitori privati.