

COUPON

Mantova | E-Valuations 2023

Valido per Iscrizioni pagate entro il **13 settembre 2023**

OSPITE2023

Da inserire da parte dell'ospite in fase di conferma della partecipazione a E-Valuations 2023

Quota di partecipazione all'evento

Valutazioni Immobiliari CULTURA & MERCATO DEL REAL ESTATE
(sesta edizione)

Per completare l'iscrizione, effettua il pagamento della quota di partecipazione all'evento, pari a **€210,00**.

Codice coupon

Se sei in possesso di un codice coupon inseriscilo per ottenere il prezzo scontato

OSPITE2023

Da chi hai ricevuto il coupon?

Nome e Cognome del Socio che ti ha invitato

Carica coupon

Per completare l'iscrizione, effettua il pagamento della quota di partecipazione all'evento, pari a **€85,00**, comprendente lo sconto applicato tramite il codice Coupon OSPITE2023.

Codice coupon applicato correttamente, la quota di partecipazione è ora pari a €85,00



e-evaluations

Valutazioni Immobiliari

CULTURA & MERCATO DEL REAL ESTATE

Mantova

15-16 Settembre 2023

Sesta Edizione

Valutazioni Immobiliari: Cultura e Mercato del Real Estate

Rinnovando un appuntamento ormai consolidato tra i professionisti del settore, E-Valuations ha il piacere di presentare la sesta edizione dell'evento **Valutazioni Immobiliari: Cultura e Mercato del Real Estate**. Un convegno di due giorni, in programma a Mantova il **15 e 16 settembre 2023**, dedicato alla figura del Consulente e Valutatore Immobiliare qualificato e certificato.

Le due giornate

L'evento si sviluppa in due giornate tematiche: **Cosa Fare** e **Come Fare**.

La prima giornata, strutturata in **otto tavoli di discussione**, mira a delineare un quadro d'insieme del settore, affrontando temi cruciali come il mercato delle valutazioni immobiliari, lo sviluppo sostenibile del territorio, l'equo compenso nel credito ipotecario e le patologie edilizie.

La seconda giornata si concentra invece sul **Come Fare** per cogliere le opportunità del mercato. Un unico tema ma fondamentale, scandito da una serie di contributi di alto profilo che, con un sorprendente parallelismo storico tra gli ordini monastici e le libere professioni attuali, disegnano nuove prospettive per i professionisti del settore.

Scopri tutti i dettagli nel programma completo dell'evento

Un evento di riferimento

La sesta edizione di **Valutazioni Immobiliari: Cultura e Mercato del Real Estate** rappresenta un'occasione imperdibile per i professionisti del settore immobiliare. Un momento di confronto e approfondimento, pensato per offrire strumenti operativi e una visione aggiornata del panorama immobiliare, arricchito dalla partecipazione di esperti di alto calibro e di ospiti provenienti da diversi settori.

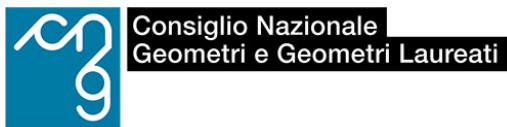
Unisciti a noi a Mantova per due giornate di intenso confronto professionale, acquisendo nuove competenze e arricchendo il tuo network. Conferma la tua partecipazione alla sesta edizione dell'evento "Valutazioni Immobiliari: Cultura e Mercato del Real Estate" e contribuisci a definire il futuro del settore immobiliare.

Con il patrocinio di



CNA
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI



CONSIGLIO NAZIONALE
DEI PERITI INDUSTRIALI
E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI
PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA



FIABCI
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION



Organizzazione dell'evento a cura di



Cena pre evento giovedì 14 Settembre

21:00 Cena pre evento libera & Networking

Maggiori informazioni e prenotazione

Venerdì 15 Settembre - Formazione e Opportunità per Consulenti e Valutatori Immobiliari

Programma mattino

8:30 Accreditamento

9:00 Apertura Lavori

Saluti istituzionali

9:15 Mercato delle Valutazioni Immobiliari in Italia

Il tavolo ha l'obiettivo di fornire una panoramica quantitativa e qualitativa del settore dei servizi di consulenza e valutazione immobiliare, dei suoi principali protagonisti e delle loro necessità, fornendo un quadro essenziale per orientare i professionisti.

Modera

Sandro Ghirardini

Segretario Generale E-Valuations

Serena Razzi

ABI

Luca Dondi

NOMISMA

10:00 Equo Compenso L. 49/2023 nel Credito Ipotecario

Il panel si addentra nella cruciale questione dell'adeguamento dei compensi per i periti delle banche in conformità alla Legge 49/2023. Tramite un confronto diretto tra Istituti Bancari, Società Service Provider e Liberi Professionisti, offriamo un esame dettagliato di questo argomento di fondamentale importanza.

Modera

Luca Dondi

NOMISMA

Francesco Paolo Sisto

Viceministro della Giustizia

Sabrina Diamanti & Gianluca Buemi

Presidente nazionale CONAF & Consigliere nazionale Delegato Estimo

Luca Scappini

Consigliere nazionale CNI

Francesco Miceli

Presidente nazionale CNAPPC

Giovanni Esposito

Presidente nazionale CNPI

Paolo Biscaro

Consigliere nazionale CNGeGL

Nicola Arcaini

ABACO

Stefano Magnolfi

ASSOVIB

Serena Razzi

ABI

Giuseppe Pezzali

MPS

11:15 Coffe Break & Networking

11:45 Valutazioni Immobiliari per lo Sviluppo Sostenibile del Territorio

Anteprima del Progetto AMICO - Analisi del Mercato Immobiliare Comunale

L'importanza cruciale delle valutazioni immobiliari come leve decisionali per uno sviluppo territoriale sostenibile. La sessione illumina l'essenzialità di una comprensione tecnico-economica del patrimonio immobiliare, sia pubblico che privato, l'utilizzo consapevole dei dati e della tecnologia, la considerazione degli aspetti ambientali e dei rischi correlati, e l'imprescindibile ruolo di valutatori immobiliari qualificati e certificati nell'indirizzare le decisioni politiche, in sintonia con le Direttive Europee e l'Agenda ONU 2030.

Modera

Fabiana Grullini

Urbanista Regione Umbria

Giovanni Buvoli

Vicesindaco di Mantova

Bonvicini Carlotta

Assessora alle Politiche per la Sostenibilità con deleghe ad Ambiente, Agricoltura e Mobilità sostenibile Comune di Reggio nell'Emilia

Francesca Peppucci

Commissione per l'ambiente, la sanità pubblica e la sicurezza alimentare del Parlamento Europeo

Carlo Bottani

Presidente della Provincia di Mantova e Sindaco di Curtatone

Programma pomeriggio

13:15 Light Lunch & Networking

14:30 Patologie Edilizie: Analisi, Possibili Soluzioni e Impatto sul Valore

Il tavolo affronta l'incisiva questione delle patologie edilizie che affliggono il patrimonio esistente, con un focus sull'acqua come principale causa di deterioramento. Scopriremo come difendere le strutture da questo nemico primario e quale impatto queste problematiche hanno sui valori immobiliari.

Modera

Matteo Fiori

Politecnico di Milano - Docente di "Patologia e diagnostica edilizia"

Marco Argiolas

Patologo Edile®

Mauro Redemagni

Responsabile Assistenza Tecnica Polyglass

Maria Luisa Zerilli

Facility Manager - CNT-APPs

15:15 Finanza, Sostenibilità e Innovazione in Agricoltura

Rappresentanti delle istituzioni, delle banche e della consulenza specialistica nel settore agroalimentare interverranno per approfondire le novità in atto nel settore agricolo e agroalimentare e per delineare nuove opportunità di incarico professionale in questi ambiti operativi.

Modera

Angelo Donato Berloco

Presidente E-Valuations

Chiara Zaganelli

Direttore Generale ISMEA

Emanuele Fontana

Head of Agribusiness at Crédit Agricole Italia

Aurelio Latella

Founding Partner Ettore Fieramosca Advisory Company

16:45 Fonti Rinnovabili nel Mercato Immobiliare

Il tavolo esplora le tendenze emergenti nel mercato in rapida evoluzione delle fonti rinnovabili nel settore immobiliare. Tratteremo l'importanza delle Comunità Energetiche e le future evoluzioni del settore, offrendo un'opportunità straordinaria per restare al passo con quest'area di grande dinamismo.

Modera

Mauro Moroni

Energy Transition Ambassador

Claudio Conti

Sviluppa Energia

Alessandro Marsilio

COMUNITÀ ENERGETICHE S.p.A.

17:30 Valutazione degli Impianti, Macchinari e Attrezzature

La valutazione degli impianti, macchinari e attrezzature alla luce dei recenti Standard Europei di Valutazione – PME rilasciati dal TEGOVA. Attraverso un confronto con un giudice esperto in fallimenti e concordati preventivi aziendali, capiremo quali errori evitare e quali prassi seguire per ottimizzare questa componente fondamentale della valutazione immobiliare.

Modera

Antonio Campagnoli

Vice President FIABCI e Segretario Generale ISIVI

Sergio Grazioli

Senior analyst Plants & Machinaries

Monteleone Michele

Presidente Collegio Esecuzioni Immobiliari e

Procedure concorsuali Tribunale di Benevento

18:15 Opportunity: Mercato - NPL - Luxury - Flipping

L'analisi di opportunità emergenti nel campo immobiliare per Consulenti e Valutatori abbraccia un ampio spettro, dai Non-Performing Loans (NPL) al mondo del lusso, toccando le dinamiche del flipping e la collaborazione con gli Agenti Immobiliari. Questo tavolo rappresenta una preziosa miniera di intuizioni per coloro che puntano a scoprire nuovi scenari e potenzialità di crescita nel mercato della consulenza e valutazione immobiliare.

Modera

Mirko Frigerio

INOM Luxury Auctions

Mirco Cabassi

*Head of Real Estate Judicial Sales Abilio,
gruppo illimity*

Gian Battista Baccarini

Presidente FIAIP

Giuseppe Gatti

CEO I'MMOBILIARS

19:15 Chiusura Lavori

* Il programma può subire variazioni.

Cena infra evento venerdì 15 Settembre

21:00 Cena informale libera & Networking

Sabato 16 Settembre - Da San Benedetto ai Social Media: L'Arte di Promuovere il Consulente Valutatore Immobiliare

Il seminario della seconda giornata intende estendere la portata delle discussioni e proporre un collegamento unico tra la saggezza antica e le tecnologie moderne. Come suggerisce il titolo, i conduttori trarranno lezioni dalla vita e dall'esperienza di San Benedetto e dalle regole degli ordini monastici, e esploreranno come queste possano essere applicate ai consulenti e ai valutatori immobiliari nell'era dei social media.

Nel mondo sempre più digitalizzato di oggi, è essenziale che i professionisti del settore immobiliare sappiano utilizzare i social media per promuovere se stessi e i loro servizi. Allo stesso tempo, è fondamentale mantenere un codice di condotta etico e professionale, proprio come gli ordini monastici guidati da San Benedetto.

La combinazione di queste due prospettive offre un approccio unico e innovativo all'arte della promozione nel settore immobiliare. I partecipanti avranno l'opportunità di apprendere nuove strategie di marketing, acquisire una comprensione più profonda dell'importanza dell'etica professionale e scoprire come entrambi possono essere utilizzati per aumentare il successo nel loro campo.

Programma mattino

8:30 Accreditamento

9:00 Presentazione

Modera

Sandro Ghirardini

Segretario Generale E-Valuations

Giacomo Cecchin

Comunicazione e Marketing - API Mantova

Alberto Bertini

Marketing Strategist - Monteluna srl

9:15 Da Monaci a Valutatori: Riflessioni sul Sé Professionale

Giacomo Cecchin

Comunicazione e Marketing - API Mantova

Alberto Bertini

Marketing Strategist - Monteluna srl

11:00 Coffee Break & Networking

11:30 Da "Ora et Labora" a Social Media: La Missione del Valutatore Immobiliare

Giacomo Cecchin

Comunicazione e Marketing - API Mantova

Alberto Bertini

Marketing Strategist - Monteluna srl

Programma pomeriggio

13:30 Light Lunch & Networking

14:30 Lezioni dai Benedettini: L'Immagine e la Parola nel Marketing Professionale
Moderno

Giacomo Cecchin

Comunicazione e Marketing - API Mantova

Alberto Bertini

Marketing Strategist - Monteluna srl

16:30 Chiusura lavori

* Il programma può subire variazioni.

I Partner dell'evento



Crediti Formativi Professionali per i partecipanti presso la sede di Mantova

Agli **Architetti PPC** partecipanti vengono riconosciuti **14 CFP**

Agli **Ingegneri** partecipanti vengono riconosciuti **3 CFP**

Ai **Geometri** partecipanti vengono riconosciuti **14 CFP**

Ai **Dottori Agronomi e Forestali** partecipanti vengono riconosciuti **1,75 CFP**

Per i **Periti Industriali**, evento in fase di accreditamento

Attestato di partecipazione

Ai partecipanti sarà rilasciato un attestato nominativo valido ai fini del mantenimento della certificazione così come definito dall'art. 5.3 della Norma UNI 11558:2014 Valutatore Immobiliare requisiti di conoscenza, abilità e competenza Appendice C*.

*Appendice C La partecipazione a seminari di studio, anche monotematici riconducibili all'attività di valutazione immobiliare determina 1 credito formativo professionale (CFP) per ogni ora del seminario

Iscrizione all'evento di Mantova

L'iscrizione è disponibile tramite il sito www.e-valuations.org

Il costo di partecipazione è di:

€ 85

per i soci E-Valuations

€ 210

compresa Quota di Associazione anno
2023/2024

Agevolazioni

I Consulenti e Valutatori Junior con meno di 36 anni, possono accedere al prezzo riservato ai Soci E-Valuations, cioè € 85.

I Soci di E-Valuations hanno l'opportunità di estendere il loro privilegio fino a due ospiti, permettendo loro l'accesso al medesimo costo di € 85 anziché € 210.

Il costo dell'ingresso può essere trasformato in un BUONO SCONTO, utilizzabile sul portale www.perCorsidiEstimo.it entro il 31.12.2023.

Per accedere alle agevolazioni, vi invitiamo a inviare una richiesta via email all'indirizzo info@e-valuations.org.

I relatori dell'evento

Elenco in via di definizione



Alessandro Marsilio



Nicola Arcaini



Marco Argiolas



Gian Battista Baccarini



Angelo Donato Berloco (BA)



Alberto Bertini



Paolo Biscaro



Carlotta Bonvicini



Carlo Bottani



Gianluca Buemi (TA)



Giovanni Buvoli



Mirco Cabassi



Antonio Campagnoli (MI)



Giacomo Cecchin



Claudio Conti



Sabrina Diamanti



Luca Dondi



Giovanni Esposito



Matteo Fiori



Emanuele Fontana



Mirko Frigerio



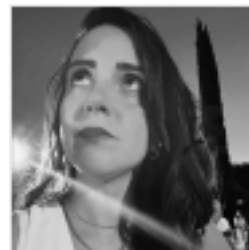
Giuseppe Gatti



Sandro Ghirardini (MN)



Sergio Grazioli



Fabiana Grullini



Aurelio Latella



Stefano Magnolfi



Francesco Miceli



Michele Monteleone



Mauro Moroni



Francesca Peppucci



Giuseppe Pezzali



Serena Razzi



Mauro Redemagni



Luca Scappini



Francesco Paolo Sisto



Chiara Zaganelli



Maria Luisa Zerilli

Informazioni

Contatti

Telefono 02 82955036

Cellulare 375 781 7858

Email info@e-valuations.org

Location

Mantova Multicentre MAMU
Largo Pradella 1/B, Mantova

www.mantovamulticentre.it

Parcheggi

[Mappa dei parcheggi](#)

Strutture ricettive a Mantova

[booking.com](https://www.booking.com) Mantova

E-Valuations

L'Associazione, costituita l'8 maggio 2007, è stata promossa da un gruppo di valutatori, costituito da accademici ed esperti professionisti.

E-Valuations Istituto di Estimo e Valutazione è aperta a tutti gli operatori della filiera immobiliare italiana ed europea che si occupano di Valutazione Immobiliare e si propone di promuovere ed affermare la figura specialistica del Valutatore Indipendente, in grado di applicare principi e criteri estimativi univoci, che mirano a raggiungere risultati certi, condivisibili e replicabili, nel rispetto degli International Valuation Standards (IVS), degli European Valuation Standards (EVS) e del Codice delle Valutazioni Immobiliari – Italian Property Valuation Standard che riporta le Linee Guida per la valutazione degli immobili a garanzia delle esposizioni creditizie.

L'Associazione ritiene che una valutazione immobiliare oggettiva, basata su procedimenti scientifici, sia funzionale alla trasparenza e all'efficienza dei mercati immobiliari, sia un diritto del cittadino-consumatore e degli operatori economici, oltre che uno strumento atto a garantire i presupposti di giustizia economica e di equità fiscale.

E-Valuations, nel rispetto degli ordinamenti professionali e della normativa di riferimento, promuove inoltre l'applicazione di standard affidabili per la valutazione di beni immobili e la riconoscibilità della competenze dei Valutatori sotto il profilo professionale, nonché l'adozione delle best practice valutative anche nell'ambito delle esecuzioni immobiliari e delle procedure concorsuali (Fallimento, Concordato preventivo, Concordato fallimentare, Amministrazione straordinaria, Liquidazione coatta amministrativa) e ai fini della redazione, implementazione e monitoraggio dei Piani di Governo del Territorio (PGT) coinvolgenti Pubbliche Amministrazioni e investitori privati.



E-Valuations® Associazione senza scopo di lucro | Sede Legale: Via Susa, 40 | 10138 Torino |
comunicazioni@pec.e-valuations.org | CF. 97689360010