

IN COLLABORAZIONE CON

**La Commissione Nazionale degli Amministratori Condominiali del
CNGeGL**

e

Fondazione Geometri di Cuneo

ORGANIZZANO

**“Corso di aggiornamento in materia di Amministrazione di Condominio
(ai sensi del D.M. 13 agosto 2014, n. 140)” – modalità e-learning**

6 lezioni da 3 ore ciascuna suddivise nel seguente programma:

Lezione n. 1 – giovedì 23 giugno 2022 dalle ore 14.30 alle ore 17.30

SUPERBONUS 110% - Relatore: Ing. Luca Rollino

- Decreto Mite del 15 marzo 2022: approfondimenti;
- Building Automation: opportunità e relativa gestione degli impianti.

Lezione n. 2 – martedì 5 luglio 2022 dalle ore 14.30 alle ore 17.30

ASPETTI FISCALI - Relatore: Dott. Lorenzo Durando

- Decreto antifrode: cosa cambia per i bonus sulle parti comuni e come vanno gestiti;
- Invio comunicazioni all'Ade: modalità ed eventuali sanzioni per inadempimento.

Lezione n. 3 – martedì 12 luglio 2022 dalle ore 14.30 alle ore 17.30

SICUREZZA - Relatore: Geom. Mauro Saglia

- Il ruolo del responsabile dei lavori per il lavoro su parti comuni condominiali;
- La gestione dell'amianto: aspetti tecnici e pratici;
- Verifica della congruità nel settore edile.

Lezione n. 4 – martedì 6 settembre 2022 dalle ore 14.30 alle ore 17.30

OPPORTUNITA' LEGISLATIVE - Relatori: Avv. Ivan Nocera e Ing. Luca Rollino

- Comunità energetiche e PNRR: un'opportunità per i condomini, aspetti tecnici e giuridici.

Lezione n. 5 – martedì 13 settembre 2022 dalle ore 14.30 alle ore 17.30

IMPIANTI – Relatori: Per. Ind. Marco Cogliati e Per. Ind. Claudio Taricco

- Gli ascensori in condominio: normativa e aspetti tecnici;
- Gli impianti fotovoltaici condominiali: normativa e aspetti gestionali.

Lezione n. 6 – martedì 20 settembre 2022 dalle ore 14.30 alle ore 17.30

ASPETTI GIURIDICI E PRATICI - Relatore: Avv. Marco Andrighetti Formaggini

- Appalti relativi a lavori suscettibili di godere di agevolazioni fiscali (Superbonus 110%, bonus fiscali ecc.); conflitti con le imprese esecutrici dei lavori. Casi pratici e responsabilità amministratore;
- I più recenti orientamenti giurisprudenziali in materia di condominio: esame casi pratici.

ESAME FINALE: martedì 4 ottobre 2022 (presso la sede del Collegio Geometri e G.L. per i propri Iscritti – l'orario sarà comunicato in seguito).

CREDITI FORMATIVI:

Saranno riconosciuti **n. 18 CFP** (il Collegio ha già provveduto ad effettuare la registrazione dell'evento sul SINF).

QUOTA ISCRIZIONE INTERO CORSO:

La quota di partecipazione è fissata in **€ 122,00 IVA inclusa** da versare sul conto corrente di S.S.G.M.

IBAN: IT84J0103011509000002542323

indicando nella causale il titolo del corso, la sede e il proprio nome e cognome (es: *Corso aggiornamento amministratori geometra Sig. Mario Rossi*). La copia del bonifico dovrà essere inviata a info@ssgm.it.

Il corso è valido per il riconoscimento degli incentivi alla professione da parte della CIPAG; le condizioni necessarie per accedervi (nella misura del 50%) sono l'iscrizione alla Cassa e la regolarità contributiva. La Segreteria del Collegio provvederà alla richiesta del contributo a vostro favore, a seguito della trasmissione della modulistica necessaria.

RESPONSABILE SCIENTIFICO: Unico Nazionale, in remoto

FORMATORI:

Ing. Luca Rollino
Dott. Lorenzo Durando
Geom. Mauro Saglia
Avv. Ivan Nocera
Avv. Marco Andrighetti Formaggini
Per. Ind. Marco Cogliati
Per. Ind. Claudio Taricco



MODULO ISCRIZIONE CORSI

DATI DEL PARTECIPANTE:

Cognome _____ Nome _____

Data nascita _____ Luogo nascita _____

Città di residenza _____ Indirizzo _____

Recapiti telefonici _____

Email di collegamento al corso _____

Numero di Iscrizione _____ Cod.Fis. _____

DATI PER LA FATTURAZIONE (SE DIVERSI):

Ragione sociale _____ P.iva _____

Città _____ Indirizzo _____

DATI CORSO:

Corso di aggiornamento per Amministratore di Condominio (D.M. 140/14)

Durata: 18 ore - in modalità e-learning – n. 6 lezioni da 3 ore ciascuna

Costo: € 100,00 – (nel caso di fatturazione con IVA il costo sarà € 122,00 IVA compresa) da versare all'atto dell'iscrizione

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il partecipante è tenuto al versamento dell'importo indicato nel modulo di iscrizione. Tale importo verrà rimborsato solo nel caso in cui il corso non dovesse essere attivato per mancanza di partecipanti o altri motivi imputabili all'ente organizzatore. Se il corso dovesse essere posticipato per riapertura delle iscrizioni, verrà chiesto al partecipante di confermare l'adesione e in caso di risposta negativa l'intero acconto verrà restituito.

La quota di partecipazione andrà versata nella seguente modalità:

- tramite **bonifico bancario** a favore di "Società di Servizi Geometri Mantovani" **Banca sede Mantova (Monte dei Paschi di Siena) IBAN: IT84J0103011509000002542323** indicando nella causale il titolo del corso, la sede e il proprio nome e cognome (es: *Corso aggiornamento amministratori geometra Sig. Mario Rossi*). In caso di ritiro anticipato dal corso per motivi non imputabili all'ente organizzatore, quanto versato dal partecipante non sarà restituito.
- Per completare l'iscrizione al corso occorre inviare via email a **info@ssgm.it** il presente modulo con copia del bonifico entro la data del **11/06/2021**.

REGOLE GENERALI

L'iscrizione al corso garantisce la partecipazione con (pc - iPad - tel.).

Entro il giorno prima di ogni lezione perverrà alla mail indicata il link per la partecipazione

dall'indirizzo segreteria@fondazione.geometri.cn.it.

Il partecipante è tenuto al rispetto degli orari di ingresso e uscita secondo il programma stabilito.

Ogni eventuale variazione di calendario verrà comunicata tempestivamente al partecipante.

Ogni partecipante è tenuto a partecipare almeno a 15 ore di attività formativa (rispettando gli orari indicati nel programma) che daranno diritto dopo aver superato il test finale al rilascio dell'attestato di frequenza ed all'attribuzione dei CFP.

Dichiaro di:

Aver preso visione del regolamento sopra riportato e di accettarne i termini sottoscrivendo questo modulo.

Ai sensi dell'articolo 13 della legge 196/2003 e successive modificazioni e integrazioni per la tutela dei dati personali, La informiamo che:

1. I dati forniti per l'iscrizione all'Albo professionale sono raccolti e trattati dal Collegio ai soli fini istituzionali;
2. Il trattamento dei dati personali viene eseguito esclusivamente in adempimento di obblighi di legge;
In caso di raccolta di dati sensibili e/o giudiziari, questi verranno trattati per le seguenti finalità:
 - dati sensibili concernenti la vita sessuale soltanto in relazione ad una eventuale rettificazione di attribuzione di sesso, ai fini della rettifica da parte del Collegio territoriale dei dati contenuti per legge nell'albo, elenco o registro
 - dati giudiziari, rilevanti nella gestione e tenuta dell'albo, elenco o registro; tali dati vengono acquisiti al momento della presentazione delle domande di iscrizione agli albi, elenchi e registri e vengono poi esaminati ed aggiornati al fine di verificare l'esistenza e la permanenza dei requisiti richiesti. I dati giudiziari possono rilevare ai fini della iscrizione o cancellazione dell'iscritto all'Albo o al Registro o Elenco e ai fini dell'adozione dei provvedimenti da parte del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati o Collegio territoriale o sanzioni penali da parte dell'Autorità giudiziaria o di una pronuncia in sede giurisdizionale del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, che si riflettono sull'attività di gestione e tenuta dell'Albo da parte del Collegio territoriale .
 - dati sensibili relativi allo stato di salute degli iscritti all'Albo, Registri o Elenchi.
3. Il trattamento dei dati, anche attraverso l'inserimento in banche dati e l'elaborazione degli stessi mediante procedure informatizzate, è effettuato nel rispetto delle previsioni normative in materia di privacy, con particolare riferimento agli obblighi di riservatezza e di sicurezza e, come previsto dall'articolo 13 della legge in questione, Ella può in ogni momento avervi accesso e chiederne l'aggiornamento o, ricorrendone i presupposti la cancellazione;
4. Per le finalità istituzionali connesse ai fini previdenziali ed in conformità di quanto previsto dalla normativa sul decentramento delle attività della Cassa, in funzione di supporto alla normale attività di elaborazione, il Collegio invia alla Cassa di Previdenza i dati dei Geometri iscritti che verranno da quest'ultima acquisiti e trattati ai soli fini previdenziali ed assistenziali; il Collegio potrà altresì comunicare i dati raccolti a:
 - a) Collegio territoriale per i provvedimenti di competenza;
 - b) Consigli/Collegi Nazionali e/o territoriali di altre Professioni presso i quali l'interessato svolga determinate funzioni, ove indispensabile;
 - c) Istituto pubblico o privato previdenziale di competenza;
 - d) Uffici Giudiziari competenti;
 - e) Amministrazioni ed Enti competenti;
5. I dati personali dei Geometri iscritti non saranno comunque oggetto di diffusione o comunicazione a terzi fuori dei casi previsti dalla legge e con le modalità al riguardo consentite;
6. Titolare del trattamento dei dati è il Collegio con domicilio per la carica presso la sede medesima.

Lei potrà far valere i propri diritti come espressi dall' artt. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, rivolgendosi al titolare (oppure al responsabile, se nominato) del trattamento.

Luogo e Data _____

Firma del partecipante
